

# COMPTE RENDU D'AUDIENCE

## Composition

Président : Roland Kossi AGOSSOU

Assesseurs : Fleuriale Edwige Triomphe Yabo  
IKO ET Barryath Olayidé Akankey FATIOU

Greffier : Niyélin Nathalie AKPLONOU

JURIDICTION: PREMIERE INSTANCE

DATE: 08 AVRIL 2026

MATIERE: CIVILE

SALLE: ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/  
CÔTÉ NORD)

FORMATION: DPF 5, Audience de Mise en état 1

HEURE: 09:00

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
<b>AFFAIRES ANCIENNES</b>						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0032	LIGAN Rachelle	HOUNDJE Idelphone MAIRIE DE PORTO-NOVO		Confirmation	Renvoi : 20 mai 2026 pour Renvoi - Date du 20-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour même motif
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0373	HOUNKPE Nicole Martine	REPRESANTANT HERITIERS ADOBOLI SABIN		Confirmation	Renvoi : 20 mai 2026 pour Renvoi - Date du 20-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les observations éventuelles de Me VLAVONOU
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0490	LANDE Wlahossou Pascal	HERITIERS DE ALIHONOU JULIENNE		Confirmation	Renvoi : 20 mai 2026 pour Renvoi - Date du 20-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les observations de Me SAÏZONOU et pour production de l'ODL du défendeur

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0688	HERIERS DE FEU HOUNYEVOU ASSOGBA	NASSARA Francis AZINMAGBA Jo BANHASSOUNOU Zachari		Confirmation	Renvoi : 20 mai 2026 pour Renvoi - Date du 20-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les répliques éventuelles des Conseils et pour comparution du géomètre
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0876	AGBOKPELA Patrice	AVOHOU Agbalè AVOHOU Gilbert		Confirmation	Renvoi : 27 mai 2026 pour Renvoi - Date du 27-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour comparution de la famille ATINSOUSSI et pour continuation
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1083	SUCCESSION HOUNSOUKPEVI PIERRE	HOUNSA Adrien		Revendication	Renvoi : 20 mai 2026 pour Renvoi - Date du 20-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les débats
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1202	HOUNKPATIN Coffi Patrice	GANDONOU Judikaël		Confirmation	Renvoi : 27 mai 2026 pour Renvoi - Date du 27-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour d'éventuelles mesures d'instruction
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1215	AHOSSI Isidore	ADANMENOUKON Justin	GNAMBODE Diane	Confirmation	Renvoi : 20 mai 2026 pour Renvoi - Date du 20-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour même motif
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1235	SAVOEDA H. Lucien	SOUNKERE Bachard IGN HOUNDAGNON Raymond		Confirmation	Renvoi : 06 mai 2026 pour Renvoi - Date du 06-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour même motif
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1403	HÉRITIERS DE FEU HOUENASSOU LEON	ADEOSSA HORTENSE Gèneviève DOSSOU Boniface DOGBALOU Séraphin LIGAN CHRISTIAN		Confirmation	Renvoi : 29 avril 2026 pour Renvoi - Date du 29-04-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les observations des Conseils sur l'IV
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1600	SOSSA Angèle SOSSA Claude	ADJAVOEKPON N. Roger	TOKPOEDO Valentin	Confirmation	Renvoi : 27 mai 2026 pour Renvoi - Date du 27-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les observations éventuelles des Conseils sur l'IV par madame Adéchouri KARIMOU
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1808	SUCCESSION COFFI ADAM	Commune D'abomey Calavi LEKE Richard		Revendication	Renvoi : 20 mai 2026 pour Renvoi - Date du 20-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour mêmes motifs
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3852	BOSSOU Richard	DOMINGO Joseph		Confirmation	Renvoi : 27 mai 2026 pour Renvoi - Date du 27-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour même motif

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
14.	COT_CSASF/CPI/RG/2023/4683	COLLECTIVITÉ HOUNH DJOÏ-AGBO	GBETI DAMIEN		Confirmation	Renvoi : 20 mai 2026 pour Renvoi - Date du 20-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour mêmes motifs
15.	COT_CSASF/CPI/RG/2024/1233	OVUNDA Carlos	WENON Serge Vincent		Confirmation	Renvoi : 27 mai 2026 pour Renvoi - Date du 27-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour le retour du rapport d'expertise
16.	COT_CSASF/CPI/RG/2024/1259	BOURAÏMA Issiaka	COLLECTIVITE AZANMADOHOUENOU QUENUM AGBO Orince Anatole		Confirmation	Renvoi : 27 mai 2026 pour Renvoi - Date du 27-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour même motif à la diligence de Mr BOURAÏMA Issiaka
17.	COT_CSASF/CPI/RG/2024/1268		Ets LOUFFA Et Fils TOGAN Julien Labi		Confirmation	Renvoi : 20 mai 2026 pour Renvoi - Date du 20-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les défendeurs absents, pour les débats et pour production du levé géoréférencé par le défendeur
18.	COT_CSASF/CPI/RG/2024/1357	HÉRITIERS DE FEUE CONFORTE AYINDE	ADOUWEKONOU -		Confirmation	Renvoi : 13 mai 2026 pour Renvoi - Date du 13-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les répliques éventuelles de Me FADE
19.	COT_CSASF/CPI/RG/2024/1382	SETONNOUGBO Natacha	KOUTCHIKO Gabin		Confirmation	Renvoi : 13 mai 2026 pour Renvoi - Date du 13-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour même motif
20.	COT_CSASF/CPI/RG/2024/1434	NAHUM Rosette Sylvie	DOVONOU Olivier		Confirmation	Renvoi : 27 mai 2026 pour Renvoi - Date du 27-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour même motif
21.	COT_CSASF/CPI/RG/2024/1813	DOSSO YOVO Arlette Née AISSI	GNIMASSOU Jérôme BODEA Emma ATCHEFON AGBOMEHOSSOU Hounsa SEVALOU Marcellin QUINSOU Maloam HOUNGA Innocent GNIMASSOU Lydia BODEA Collecte KOUTON Issiaka		Confirmation	Renvoi : 15 avril 2026 pour Renvoi - Date du 15-04-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les observations éventuelles de Me BEDIA
22.	COT_CSASF/CPI/RG/2024/1853		AWANOU Michel Mairie D'Abomey-calavi 3		Revendication	Renvoi : 27 mai 2026 pour Renvoi - Date du 27-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour même motif

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1882	REPRESENTANT SUCCESSION FEU QUENUM KINMADOZOUNKO	CHATIGRE François BIDOUZO Barnabé ENAGNON G. Pierre ZOSSOU Léonard		Confirmation	Renvoi : 27 mai 2026 pour Renvoi - Date du 27-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour les observations récapitulatives et pour la représentation régulière de Barnabé BIDOUZO
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1927	ALAVO Tony Brice	SOSSOU Marie Claude		Confirmation	Renvoi : 27 mai 2026 pour Renvoi - Date du 27-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour la comparution des parties
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2161	HOUNGBADJI Prosper	YESSOUFOU Raimi		Confirmation	Renvoi : 27 mai 2026 pour Renvoi - Date du 27-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour être clôturé
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0878	DAN Arnaud S.	GOMEY Cossiba AGBESSI Jules Jean		Confirmation	Renvoi : 27 mai 2026 pour Renvoi - Date du 27-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 1 Motif : pour être retenu

Stat :	Dossiers au rôle : 26	Affaires en délibéré : 0	Affaires anciennes : 26	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 08 avril 2026  
Maître AKPLONOU Niyélin Nathalie  
Greffier